

LEGÁLITAS PROTECCIÓN NEGOCIO



LEGALITAS.COM

Porque sabemos lo difícil que es ser empresario.

En Legálitas hemos creado el producto más completo para Pymes, con el que estarás asesorado por abogados expertos en las diferentes materias y con la seguridad y garantía que te ofrece la empresa líder de asesoramiento jurídico en España. Además ahora con Legálitas, estarás protegido judicialmente contra; **delitos fiscales, responsabilidad penal de los administradores, delitos derivados de la circulación, delitos contra los derechos de los trabajadores, delitos contra el medio ambiente y un seguro anti estafa de hasta 20.000€, todo ello incluido en tu producto.**

¿POR QUÉ CONTRATARLO?

Porque los abogados de Legálitas son todos colegiados, con amplia experiencia en asesoramiento a empresas con un nivel de especialización total. Los 250 abogados de Legálitas trabajan exclusivamente en su materia, porque una gestoría no te defenderá ante un posible pleito, porque en la protección de mi negocio quiero a los mejores, porque tendrás servicio de urgencia las 24h del día, porque para mi negocio quiero contar con los mejores.

COBERTURAS JUDICIALES Y SEGUROS INCLUIDOS:

- **Seguro contra estafas:** seguro de indemnización de hasta 20.000 euros si eres víctima de una estafa.
- **Seguro de defensa penal de los administradores:** cubre la defensa judicial de cualquier delito cometido por el administrador en el desempeño de su profesión.
- **Juicios por delitos derivados de la circulación** (alcoholemias, conducción temeraria, conducción sin puntos del carné etc...)
- **Juicios por delitos fiscales:** defensa judicial ante cualquier delito fiscal.
- **Juicios por delitos contra el medio ambiente:** defensa judicial ante cualquier delito contra el medio ambiente, exceso de ruidos, vertidos contaminantes, excesos de gases, emisiones vertidos etc...
- **Juicios por delitos contra los derechos de los trabajadores:** defensa judicial ante cualquier delito contra los derechos del trabajador.

SOCIEDADES



RAZONES

- "He discutido con mi socio sobre la venta de parte de las acciones y necesito hablar con un abogado".
- "Tengo un juicio por una mala actuación como administrador de la empresa, ¿me defenderán?".
- "Necesito crear una sociedad, ¿cómo lo hago?".
- "Quiero hacer una ampliación de capital, ¿qué debo cumplir?".
- "Necesito nombrar a un nuevo consejero, ¿cómo lo hago?".
- "¿Me conviene transformar mi negocio en SL?".



COBERTURAS

JUICIOS:

- Defensa penal del administrador: defensa judicial ante cualquier delito cometido por el administrador de la sociedad en el desarrollo de su profesión.

ASESORAMIENTO JURÍDICO:

- Constitución de sociedades (análisis previo del tipo societario más conveniente).
- Modificaciones estatutarias.
- Funcionamiento de las Asambleas, Juntas Generales (ordinarias, extraordinarias), adopción de acuerdos sociales, nombramiento y destitución de cargos.
- Funcionamiento del órgano de administración, régimen de responsabilidad de los administradores.
- Seguro contra estafas de hasta 20.000€ de indemnización

OBLIGACIONES FISCALES DE LA SOCIEDAD

RAZONES

- "He cometido un delito fiscal y tengo juicio, ¿Qué debo hacer?".
- "He olvidado pagar el impuesto de sociedades, ¿qué puede pasarme?".
- "No he declarado unos bienes propiedad de la empresa y hacienda me lo está reclamando, ¿Qué puedo hacer?".
- "Queremos vender un inmueble a nombre de una sociedad, ¿fiscalmente como repercute?".



COBERTURAS

JUICIOS:

- Seguro contra estafas de hasta 20.000€ de indemnización.
- Defensa judicial por delitos fiscales.
- Asesoramiento fiscal en materia de bonificaciones, deducciones o exenciones.

ASESORAMIENTO JURÍDICO:

- Obligaciones formales (trimestrales, anuales...).
- Inspección tributaria.
- Análisis procedimental, tramitación de recursos en vía administrativa.

CONTRATACIÓN DE TRABAJADORES

RAZONES

- “Quiero contratar temporalmente a un trabajador, ¿qué contrato le hago?”.
- “Quiero que un abogado revise las condiciones de contrato de mis trabajadores.”
- “¿Qué indemnización tengo que pagar si quiero despedir a un trabajador?”.
- “¿Qué bonificaciones puedo aplicar a un trabajador que acabo de contratar?”.



COBERTURAS

JUICIOS:

- Delitos contra los derechos de los trabajadores.

ASESORAMIENTO JURÍDICO:

- **Contratos de trabajo:** Estudio de adecuación de contratos, forma y tipos, bonificaciones disponibles, duración de los contratos, periodo de prueba, jornada laboral, vacaciones, salario, retribuciones en especie, modificación sustancial de las condiciones de trabajo, traslados.
- **Extinción de la relación laboral:** Despido, baja voluntaria del trabajador, incumplimientos del empresario, requisitos formales, requisitos de fondo, obligaciones de empresario, indemnizaciones, liquidación, SMAC.
- **Extranjeros:** contratación de personal extranjero, obtención de permisos de trabajo, oferta de trabajo. Autónomo extranjero residente.

- **Inspecciones de trabajo:** Derechos del empresario ante una inspección, participación del empresario durante la tramitación, procedimientos sancionadores.

- **Prevención de Riesgos Laborales.**

LOCAL DE NEGOCIO



RAZONES

- “En mi local de negocio tengo una máquina que hace ruido y molesta a los vecinos, si no hago algo me denunciarán, ¿qué puede pasarme?”.
- “Quiero alquilar un nuevo local de negocio pero el contrato no está claro, me lo revisará un abogado experto.”
- “Los vecinos de la comunidad donde está mi local de negocio quieren que pague una derrama, ¿debo hacerlo?”
- “¿Tengo todas las licencias que necesito para mi actividad?”



COBERTURAS

- **DEFENSA JUDICIAL POR DELITOS CONTRA EL MEDIO AMBIENTE.**
- **DEFENSA PENAL DEL ADMINISTRADOR POR DELITOS COMETIDOS EN EL DESEMPEÑO DE SU PROFESIÓN**
 - Redacción del contrato de alquiler.
 - Revisión del contrato de alquiler
 - Redacción del contrato de compraventa del local de negocio.
- **Arrendamientos:** Obligaciones y derechos, avalués y fianza, actualización de rentas, desahucio, incumplimientos, fiscalidad, traspasos, etc.
- **Compraventas:** Precontrato, contrato de arras, contrato de compraventa, vicios ocultos, incumplimientos, fiscalidad, etc.
- **Comunidad de vecinos:** Juntas de vecinos, obligaciones y derechos de los propietarios o arrendatarios (contribución a los gastos comunes, disfrute de elementos comunes, servidumbres), órganos de administración de la comunidad, reclamación a la comunidad por desperfectos causados por elementos comunes o a un vecino por desperfectos causados al USUARIO.
- **Obras:** Licencias y permisos a solicitar a la comunidad y a la Administración Pública. Sanciones administrativas. Instalación de aire acondicionado, toldos o elementos fijos en fachada.
- **Licencias de actividad, de apertura.**
- **Actividades molestas, nocivas, insalubres o peligrosas:** Ruidos, humos, goteras, etc.

VEHÍCULO AFECTO A LA ACTIVIDAD SOCIETARIA

RAZONES

- “Me han parado en un control de alcoholemia y he dado positivo, tendré juicio, menos mal que soy de Legálitas”.
- “Uno de mis empleados ha cometido un delito contra la seguridad vial, ¿Qué puedo hacer?”.
- “Me he negado a realizar las pruebas de alcoholemia y ahora tengo juicio...”
- “No me han arreglado el vehículo adecuadamente en el taller, ¿cómo reclamo?”.



COBERTURAS

JUICIOS:

- Defensa judicial por delitos derivados de la circulación.
- Defensa penal del administrador por delitos derivados del desarrollo de su profesión.

ASESORAMIENTO JURÍDICO:

- Sanciones y recursos en materia de tráfico. Cómo recurrir. Plazos, tipos de recursos. Dónde presentarlos.
- Formalidades administrativas. Permisos y autorizaciones, bajas y altas del vehículo. La ITV.
- Compañías aseguradoras. Obligaciones que asumen, reclamaciones. El contrato de seguro. Condiciones generales. El defensor del asegurado.
- Accidentes de tráfico. Precauciones a tomar ante un accidente. El parte de accidente. Tramitación del siniestro. Indemnizaciones por daños en

vehículo y lesiones. Posibilidad de exigir la reparación cuando la compañía quiere declarar el siniestro del vehículo.

- Alcoholemia. Obligatoriedad del sometimiento a la prueba de alcoholemia. La prueba de aire expirado. Tiempo que debe transcurrir entre ambas pruebas. Posibilidad de solicitar control en sangre. Casos en que procede la detención e inmovilización del vehículo. Sanciones penales y administrativas.
- Fiscalidad. Impuesto de matriculación. Obligaciones fiscales de la transmisión.
- Compraventa, alquiler, leasing, renting, impuestos, licencias, permisos.

RELACIONES CON LA ADMINISTRACIÓN



RAZONES

- “¿Tengo todas las licencias de mi actividad laboral en regla?”
- “Quiero recurrir una sanción, ¿cómo lo hago?”
- “Hemos sufrido daños en mi local por obras en la vía pública ¿cómo reclamo?”.
- “Si la inspección de consumo visita mi establecimiento, ¿Qué debo tener en cuenta?”.



COBERTURAS

DEFENSA PENAL DEL ADMINISTRADOR POR DELITOS DERIVADOS DE SU ACTIVIDAD PROFESIONAL.

- **Redacción y revisión de escritos extrajudiciales como por ejemplo:**
 - Escrito de reclamación a la administración pública.
 - Escrito de recurso ante procedimientos sancionadores.
 - Escrito de alegaciones ante procedimientos sancionadores.

ASESORAMIENTO JURÍDICO EXPERTO:

- **Licencias:** Solicitud, silencio administrativo, denegación, recursos.
- **Responsabilidad patrimonial de la Administración.**
- **Procedimientos inspectores y sancionadores de cualquier Organismo Público:** alegaciones, resoluciones, recursos.
- **Asesoramiento en materia de transportes:** tarjetas, permisos, etc.
- **Escritos de reclamación ante la administración pública**

RELACIONES CON CLIENTES Y PROVEEDORES



RAZONES

- “Mi socio quiere firmar un contrato con un proveedor pero no lo entiendo bien, quiero que me lo revise un abogado.”
- “Un cliente me puso una reclamación, ¿qué puedo hacer?”
- “Mi compañía telefónica me pone impedimentos para darme de baja, ¿qué hago?”
- “Un proveedor no ha entregado productos defectuosos y no me permite devolverlos, ¿qué hago?”



COBERTURAS

ASESORAMIENTO JURÍDICO EXPERTO:

- **Contratación mercantil:** Asesoramiento para la preparación y formalización de cualquier tipo de contrato mercantil. Interpretación, aplicación, cumplimiento e incumplimiento.
- **Asesoramiento en materia de reclamaciones presentadas por consumidores.**
- **Condiciones generales:** preparación, cláusulas abusivas.
- **Proveedores de telefonía:** cortes en el servicio, portabilidades, bajas y altas, etc.
- **Proveedores de servicios de Internet:** defensa en la adopción de medidas adecuadas para salvaguardar la seguridad de su negocio.
- **Comercio electrónico de bienes y servicios:** asesoramiento necesario para garantizar la seguridad jurídica y la confianza de los consumidores en su negocio.






• Redacción y revisión de escritos extrajudiciales, por ejemplo:

- Escritos de reclamaciones a proveedores.
- Escritos de reclamaciones a clientes
- Revisión de contratos con proveedores y clientes.
- Escrito de reclamación ante la empresa de servicio telefónico

LEGÁLITAS PROTECCIÓN NEGOCIO

PROPIEDAD INDUSTRIAL; PATENTES, MARCAS, NOMBRE COMERCIAL. DOMINIOS

RAZONES

-  "Están utilizando la marca de mi empresa sin permiso,¿qué puedo hacer?"
-  "¿Cómo reclamo un dominio que me pertenece?"
-  "¿Dónde tengo que dirigirme para registrar una patente?"
-  "¿Hasta cuándo tengo registrada a mi nombre una patente?"
-  "¿Pueden utilizar una marca muy parecida a la mía haciéndome competencia?"



COBERTURAS

ASESORAMIENTO JURÍDICO EXPERTO:

- Registro, requisitos, uso ilegítimo de sus derechos por un tercero sin autorización, cesiones de uso.
- Registro de dominio, conflictos con nombres comerciales.

Redacción y revisión de escritos extrajudiciales, por ejemplo:

- Escrito de reclamación extrajudicial a una empresa que está utilizando mi patente sin permiso.
- Escrito de reclamación extrajudicial a empresa que utiliza un dominio igual que el mío.
- Revisión de documentación referente a patentes, marcas, nombre comercial o dominios.

PROPIEDAD INTELECTUAL

- Derechos de imagen. Autores de obras: defensa de sus derechos.
- Sociedades gestoras de derechos: Asesoramiento en procedimientos incoados.
- Reclamación derechos de autor.



ASESORAMIENTO JURÍDICO INMEDIATO SOBRE CUESTIONES DE NATURALEZA URGENTE.

- Asesoramiento jurídico experto 24h para los casos de carácter urgente



REDACCIÓN DE CONTRATOS, RECURSOS Y OTROS ESCRITOS

- Recursos ante administración pública.
- Escrito de reclamación.
- Redacción de contrato de compraventa de local de negocio.
- Revisión de contratos
- Escritos de aplazamiento de pago.
- Cartas de reclamación.
- Escritos solicitando la cancelación de datos de la empresa en ficheros de impagados.

LEGÁLITAS PROTECCIÓN NEGOCIO

RECLAMACIONES A CLIENTES, PROVEEDORES, ENTIDADES BANCARIAS, REGISTROS DE IMPAGADOS



RAZONES

- “Necesito reclamar a un proveedor, ¿qué pasos he de seguir?”
- “Han puesto los datos de mi empresa en un fichero de morosos, ¿Qué hago para eliminarlo?”
- “Me han pasado una factura de teléfono errónea y no me devuelven el importe, ¿cómo reclamo?”
- “La empresa de mensajería con la que trabajo ha perdido un envío y el cliente me lo reclama, ¿Qué hago?”.



COBERTURAS

ASESORAMIENTO JURÍDICO:

- Cartas de reclamación a proveedores por incumplimiento de contrato, retrasos en la entrega, cobros indebidos o defectos en el producto.
- Escrito solicitando la cancelación de los datos de la empresa en registros de impagados (RAI, ASNEF), al Registro público que corresponda y a la entidad bancaria que proceda.
- Cartas de reclamación a bancos por cobro de comisiones indebidas, por incumplimiento de contrato, etc.
- Cartas de reclamación por cobros indebidos o por incumplimiento de contrato o de los periodos de garantía a:
 - Empresa constructora o promotora.
 - Empresas de reformas.
 - Empresas de reparación de maquinaria y equipos.
 - Empresas de telefonía.
 - Talleres de reparación de vehículos.
 - Concesionarios de vehículos.
- Cartas de reclamación por adquisición de bienes a distancia por cobros indebidos, devolución del producto, falta de entrega, defectos.

LEGÁLITAS PROTECCIÓN NEGOCIO

RECURSOS POR SANCIONES ADMINISTRATIVAS. RECLAMACIONES A LA ADMINISTRACIÓN

- Recurso contra notificaciones de embargo en los bienes o cuentas bancarias titularidad del USUARIO.
- Recurso contra procedimientos de apremio.
- Reclamación de expediente.
- Solicitud de resolución expresa.

Quedan expresamente excluidos los recursos sobre multas de tráfico y transporte.



COMPRAVENTA DE LOCAL DE NEGOCIO



RAZONES

- “Quiero traspasar mi local, me redactará un abogado el contrato?”.
- “Me reclaman la señal que adelantaron para comprar mi local, ¿debo devolverla?”.
- “Tengo dudas en las cláusulas del contrato, ¿me lo revisan?”.
- “Tengo contrato de opción de compra del local y la inmobiliaria ha entrado en concurso de acreedores, ¿puedo ejercerlo?”.



COBERTURAS

ASESORAMIENTO JURÍDICO:

- Contratos de señal y compraventa. Revisión y elaboración.
 - Cartas de reclamación por retrasos en la entrega del inmueble o por defectos o vicios ocultos en el mismo.
 - Examen de las notas simples del Registro de la Propiedad y otra documentación facilitada por el cliente a fin de verificar la titularidad y el estado de cargas del local.
 - Revisión de la minuta proforma de la Escritura de Compraventa con carácter previo a su otorgamiento ante Notario.
 - Revisión de la minuta proforma de la Escritura de Constitución de Hipoteca, Subrogación y Cancelación con carácter previo a su otorgamiento ante Notario.
 - Calificación y cuantificación fiscal de la operación. Análisis tributario y planificación.
- Redacción de contrato de compraventa de local de negocio.
 - Revisión de contrato de compraventa de local de negocio.

ALQUILER DE LOCAL DE NEGOCIO



RAZONES

- “Quiero alquilar mi local de negocio, me revisará el contrato mi abogado.”
- “Quiero anular un contrato de alquiler, ¿es posible?”
- “Me quieren subir el precio del arrendamiento del local, ¿hay que hacer un nuevo contrato?”.
- “Tengo alquilado un local de negocio y quieren echarme, ¿tienen que avisarme dos meses antes?”.



COBERTURAS

ASESORAMIENTO JURÍDICO:

- Contrato de arrendamiento. Revisión y elaboración.
- Cartas de reclamación del arrendador al arrendatario por realización de obras incontestadas, falta de pago de la renta, subarriendo incontestado, etc.
- Cartas de reclamación del arrendatario al arrendador para que realice obras necesarias en el inmueble.
- Cartas relativas a la actualización de las rentas y a la prórroga del contrato de arrendamiento.
- Calificación y cuantificación fiscal de la operación.
- Análisis de derechos de relaciones laborales preexistentes en el antiguo negocio.
- Redacción y revisión de contrato de alquiler de local de negocio.

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS A LA QUE PERTENECE EL LOCAL DE NEGOCIO



RAZONES

- “La comunidad de vecinos donde tengo mi local de negocio quiere hacerme pagar una derrama, ¿debo pagarla?”
- “Me han denunciado por exceso de ruido, menos mal que era de legálitas y me defendieron asumiendo todos los costes.”
- “La comunidad me pide que cese mi actividad por emisión de humos y me han denunciado ¿qué opciones tengo?”
- “Tengo un local de negocio en una comunidad de vecinos, ¿debo acatar las normas establecidas en las juntas de vecinos?”



COBERTURAS

JUICIOS:

- Defensa judicial por delitos ecológicos.

ASESORAMIENTO JURÍDICO:

- Cartas de reclamación a la comunidad o a otros propietarios por la realización de actividades molestas, insalubres o peligrosas (ruidos, humos, etc.).
- Carta al Presidente de la Comunidad solicitando la inclusión de un determinado punto en el orden del día de una Junta.
- Carta al Presidente de la Comunidad manifestando su oposición a un acuerdo adoptado en Junta de Propietarios.
- Carta al Secretario de la Comunidad solicitando documentación de la comunidad (estatutos, normas de régimen interno, acta de alguna Junta).
- Escrito a la comunidad reclamando facturas deducibles de obras o prestación de servicios en la misma.

RECURSOS Y OTROS ESCRITOS FRENTE A LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA RELACIONADOS CON EL LOCAL DE NEGOCIO

RAZONES

- “Estoy imputado por un delito ecológico por hacer exceso de ruido en el local, menos mal que tengo el juicio incluido con Legálitas”.
- “Me han denunciado por no tener licencia, ¿qué puedo hacer ahora?”.
- “Estoy haciendo reforma en el local y me han denunciado, ¿qué hago?”.



COBERTURAS

JUICIOS:

- Defensa judicial por delitos contra el medio ambiente realizados en el desarrollo de su profesión.

ASESORAMIENTO JURÍDICO:

- Escrito de alegaciones frente a una sanción administrativa por no estar en posesión de las licencias preceptivas.
- Escrito de alegaciones frente a una sanción administrativa por la realización de obra mayor en el inmueble.
- Actos comunicados al Ayuntamiento por realización de obra menor en el inmueble.
- Defensa penal del administrador por cualquier delito derivado de su cargo en el desarrollo de su profesión.

ASISTENCIA PERSONAL EN DESPACHOS DE ABOGADOS

- Asistencia personal en despacho para los casos que así lo requieran.

